

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

Aménagement d'un chemin

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Pierres Pointes

Coordonnées moyennes : 2'582'870 / 1'132'435
altitude : 2250 m. env.

Zone d'affectation : - "zone agricole et alpestre"
- "zone d'activités touristiques A" (zone spéciale selon art. 32 LATC) selon PA du Glacier des Diablerets secteur de Pierres Pointes du 17.05.2021

Zone de danger : aucune

Secteurs de protection des eaux : S2 et S3

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : - ID 1999/2885, protection des monuments et des sites
- ID 2012/1495, repère de mensuration

Dérogation relevant de l'ingénieur géomètre breveté : aucune

Particularités : - construction hors zone à bâtir soumise à l'art. 81 LATC
- projet situé dans un périmètre frappé d'arrêté de classement selon mention n° ID 1999/2885 (réserve floristique Col du Pillon - Becca d'Audon)

La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 2 mars 2026

Etienne BORLOZ
Ing. HES / géom. officiel

Pour le propriétaire de la parcelle 3084 :

Pour le maître de l'ouvrage (Gstaad 3000 AG) :

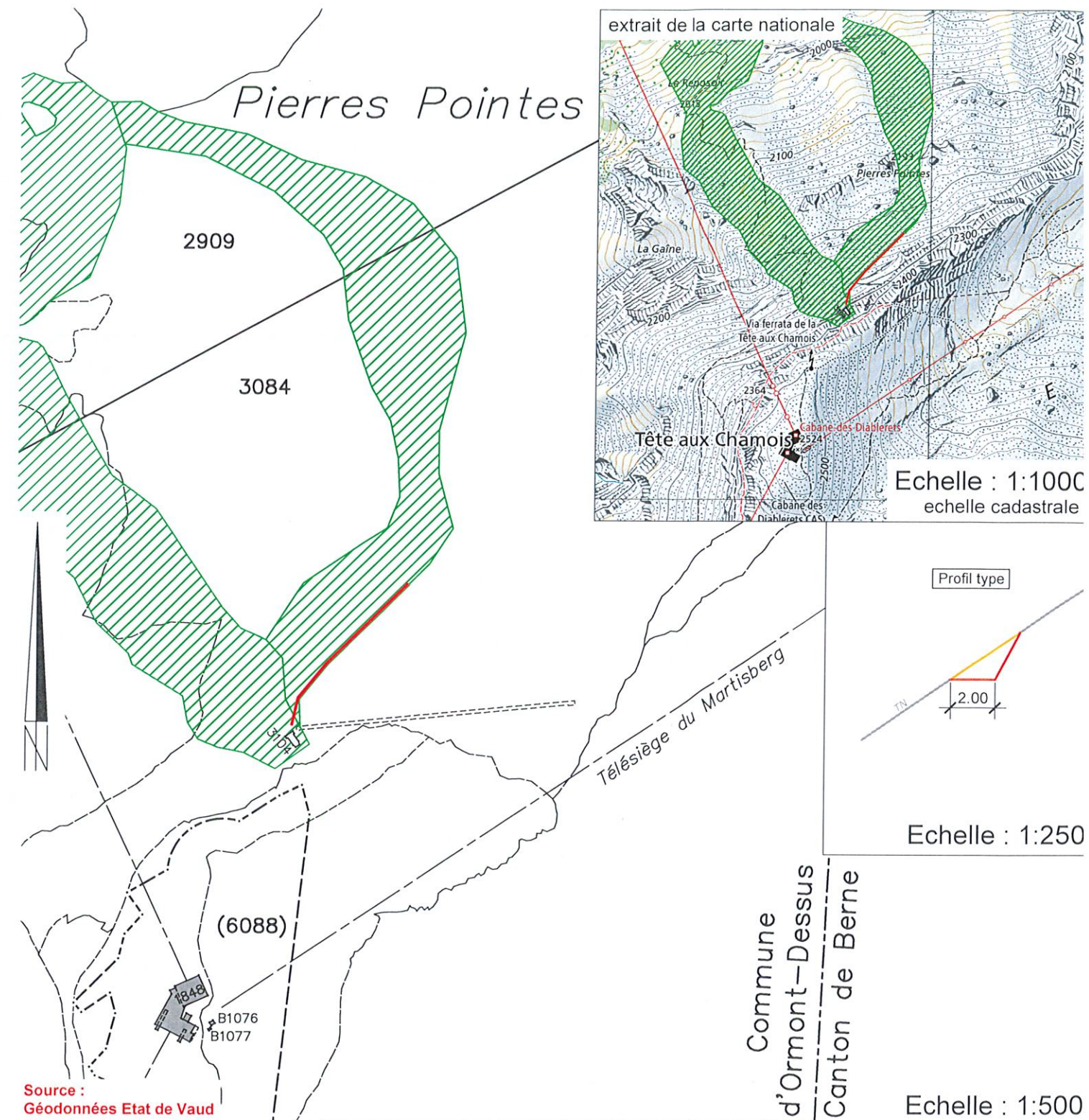
Parcelle n° 3084

Selon feuillet RF en date du 11.02.2026

Bâtiments	3205 m ²
Autre boisée	36680 m ²
Champ, pré, pâturage	154479 m ²
Eboulis, Sable	92013 m ²
Glacier, névé	986912 m ²
Rocher	9915737 m ²
Total	11189026 m²

Propriétaire : Etat de Vaud

Maître de l'ouvrage : Gstaad 3000 AG



Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

ID 1998/6589	C	Passage public
ID 1999/13715	C	DDP Superficie, jusqu'au 31.12.2039
ID 1999/15265	C	Passage d'un téléphérique
ID 1999/2884	C	DDP Superficie, jusqu'au 11.08.2076
ID 1999/13713	C	DDP Superficie, jusqu'au 15.01.2091
ID 2011/1778	C	Superficie
ID 2017/3022	C	Superficie pour une station de mesure SwissMetNet, jusqu'au 31.05.2043
ID 2017/3023	C	Canalisation(s) quelconques, jusqu'au 31.05.2043
ID 2017/3024	C	Passage à pied, jusqu'au 31.05.2043
ID 2020/3168	C	Usage et maintien de conduite d'eaux usées, tranchée absorbante, fosse de décantation et regard de contrôle, avec obligations accessoires selon pièces justificatives
ID 2021/5253	C	Superficie avec obligations accessoires selon pièces justificatives

Légende :

	chemin projeté
	zone d'activités touristiques A

Détails : voir plans de l'architecte