

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

Agrandissement et transformations du bâtiment n° 769

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Le Plan Morier

Adresse : Chemin du Plan-Morier 11

Coordonnées moyennes : 2°57'185 / 1°13'580
altitude : 1115 m. env.

Zone d'affectation : "Zone de Vers-l'Eglise et environs"

Zone de danger : ruissellement

Secteur de protection des eaux : üB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Note au recensement architectural : 4

Raccordements EC / EU : aux installations existantes

Mention : ID 1997/611, améliorations foncières

Dérogation : aucune

Particularités : - construction soumise à autorisation cantonale selon art. 135 LATC
- construction située à moins de 50m d'une voie ferrée

Parcelle n° 6802

Selon feuillet RF en date du 13.08.2025

Habitation n° 769	83 m ²
Jardin	404 m ²
Champ, pré, pâturage	792 m ²
Accès, place privée	197 m ²
Total	1476 m ²

Propriétaire : MASSON Florence

Propriétaires des parcelles voisines

6797	TRAHAN Stephanie TRAHAN Scott
6803	DURGNIAT Jean-Louis

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch

La propriétaire :

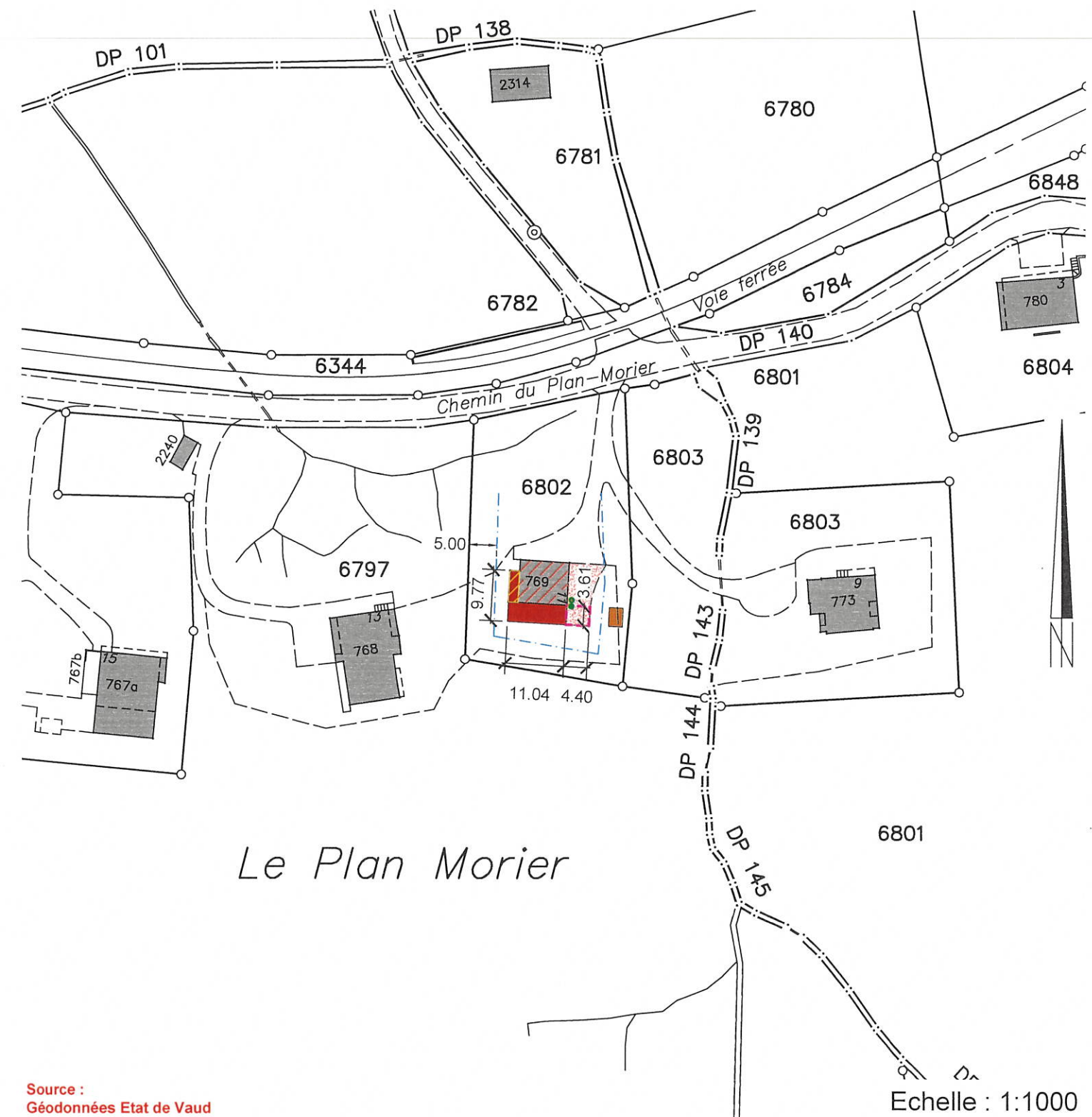
Diablerets, 11.09.2025

Les Diablerets, le 9 septembre 2025



Etienne BORLOZ
Ing. HES / géom. officiel

Les bénéficiaires de l'usufruit :



Source :
Géodonnées Etat de Vaud

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

ID 2019/5419	C	Usufruit en faveur de PACHOUD Claude et Martine
ID 2021/2998	D	Canalisation(s) d'eau

Légende :

	bâtiment à transformer
	agrandissement projeté
	partie existante à démolir et reconstruire
	cabanon projeté (2.50 m. x 3.50 m.)
	couvert à voiture projeté
	accès projeté
	sonde géothermique
	limite des constructions selon art. 135 LATC

Détails : voir plans de l'architecte