

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

- Construction d'un garage
- Transformations du bâtiment n° 1993

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Au Plan

Adresse : Chemin du Plan d'Amont 7

Coordonnées moyennes : 2'577'980 / 1'133'700
altitude : 1170 m. env.

Zones d'affectation : - "zone du village des Diablerets"
- "zone centrale 15 LAT-B"
selon PACom projeté

Zone de danger : inondations, danger faible (classe 1)

Secteur de protection des eaux : üB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Note au recensement architectural : 0

Raccordements EC / EU : aux installations existantes

Mention : n°ID 2017/320, mensuration en cours

Dérogation : aucune

Particularité : application de l'art. 65 RCPC et de l'art. 39 RLATC (dépendance)

Parcelle n° 3729

Selon feuillet RF en date du 15.01.2025

Habitation n° 1993	70 m ²
Pré-champ	534 m ²
Total	604 m²

Propriétaire : GRISONI Gérald

Promis-vendu à : STINGELIN GUERNE Sibylle

Propriétaires des parcelles voisines

2045	REYERS Charles REYERS Christian
2055	LAVANCHY Anne-Lise
3633	Hoirie SCHUBIGER
3727	LASSERRE Denis
4728	RIBES Sandrine JAGGI Carine JAGGI PESENTI Marjorie

Les Diablerets, le 20 janvier 2025



Stienne BORLOZ
Ing. HES - geom. officiel

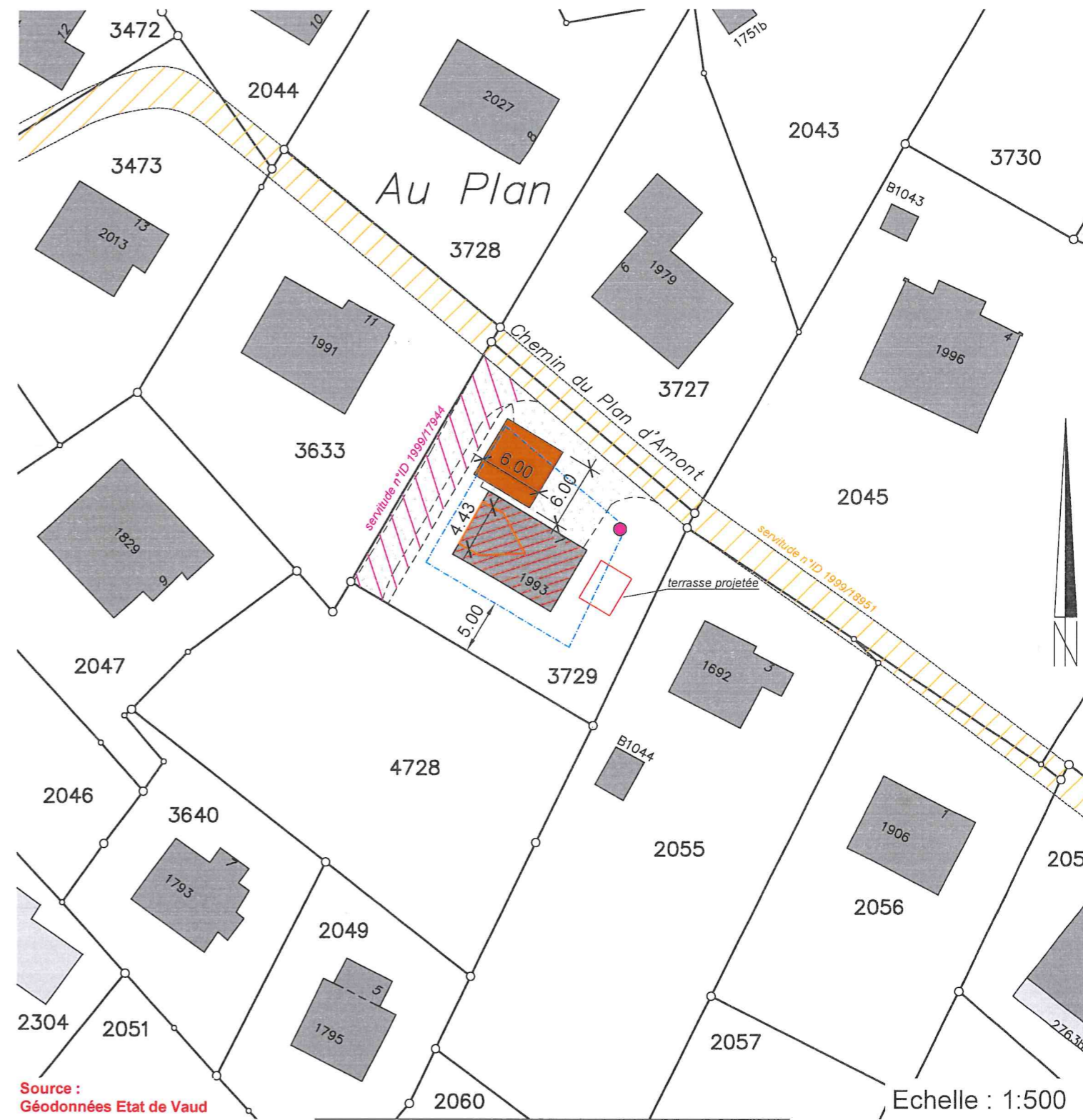
La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch

Le propriétaire :

La promettante-acquéreur :



Source : Géodonnées Etat de Vaud

Echelle : 1:500

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

- ID 1999/18951 D/C Passage à pied et pour véhicules légers
- ID 1999/17944 C Passage à pied et pour tous véhicules
- ID 1999/17945 C Canalisation(s) quelconques
- ID 1999/17946 D Voisinage : hauteur des constructions

Légende :

- garage projeté
- bâtiment à transformer
- pignon secondaire projeté
- sonde géothermique projetée
- accès existant
- limite des constructions selon art. 6 RCPC et selon art. 46 PACom projeté

Détails : voir plans de l'architecte