

# PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

## Transformations du bâtiment n° 77

### Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Les Grangettes

Adresse : Route des Voëttes 6

Coordonnées moyennes : 2'574'745 / 1'134'145  
altitude : 1165 m. env.

Zone d'affectation : "zone agricole et alpestre"

Zones de danger : - glissements de terrain superficiels spontanés, danger moyen (classe 6a)  
- glissements de terrain profonds permanents, danger moyen (classe 5)

Secteur de protection des eaux : üB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Note au recensement architectural : 4

Raccordements EC : sans changement  
EU : à la mini step projetée

Mention : n°ID 1997/611, améliorations foncières

Dérogation : aucune

Particularité : construction hors zone à bâtir  
soumise à l'art. 81 LATC

### Parcelle n° 7561

Parcelle en cours d'inscription

Habitation n° 77	125 m <sup>2</sup>
Accès, place privée	35 m <sup>2</sup>
Jardin	531 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>691 m<sup>2</sup></b>

### Parcelle n° 6234

Selon feuillet RF en date du 11.12.2024

Habitation n° 77	125 m <sup>2</sup>
Accès, place privée	177 m <sup>2</sup>
Champ, pré, pâturage	13765 m <sup>2</sup>
Forêt	25650 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>39717 m<sup>2</sup></b>

Propriétaire : COCHARD Sylvie

### Propriétaire de la parcelle voisine

6245 TABANYI Annelise

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF



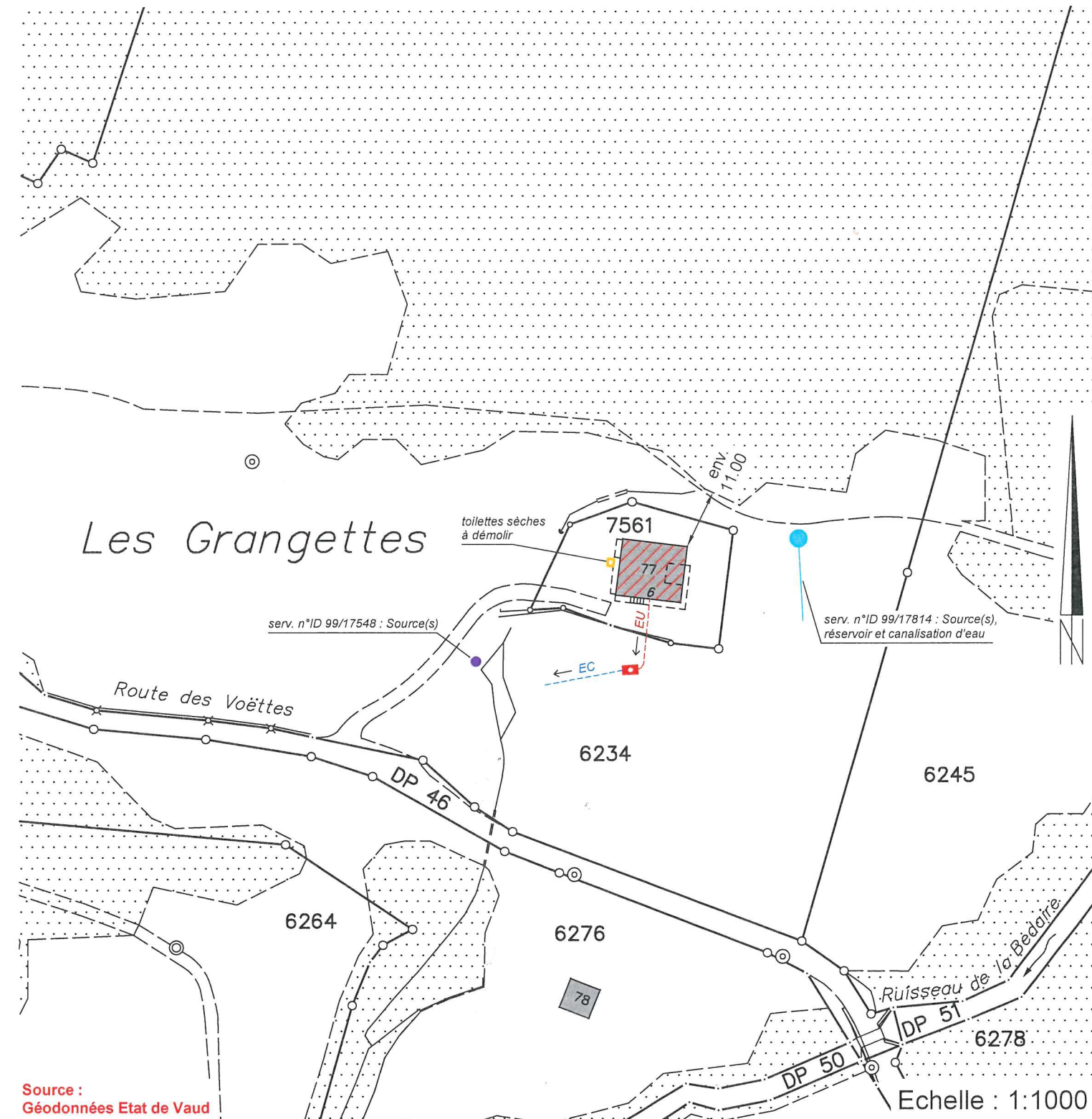
Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14  
diablerets@geo-solutions.ch  
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 13 décembre 2024

Etienne BOUTOZ  
Ing. HES / geom. officiel

La propriétaire :



Source : Géodonnées Etat de Vaud

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

- ID 1999/17548 C Source(s)
- ID 1999/17814 C Source(s), réservoir et canalisation d'eau
- ID 2010/996 C Passage public à pied et à véhicules
- ID 2010/1052 C Passage public à pied

Légende :

- bâtiment à transformer
- mini-step projetée

Détails : voir plans de l'architecte