

Nicole Duboux
Nicolas Blanche
Ch. Du Chambaboz 5
1865 Les Diablerets

Eléments complémentaires au dossier de mise à l'enquête de régularisation du studio

Madame, Monsieur,

En complément au dossier de mise à l'enquête, nous tenons à préciser les éléments suivants qui concernent directement l'évolution de l'état du rez-inférieur de notre bien depuis notre achat ainsi qu'une chronologie des rénovations que nous avons effectuées.

- 1) Les plans originaux déposés actuellement à la commune ne nous ont pas été transmis par le propriétaire précédent lors de notre achat en février 2011.
- 2) Les plans mis à jour montrent des ouvertures de façades différentes de celles de l'état actuel. Les modifications de ces ouvertures sont antérieures à notre achat.
- 3) Nous n'avons pas effectué de modifications intérieures ni d'usage du rez-inférieur depuis notre achat.
- 4) Depuis notre acquisition, nous avons effectués les travaux de rénovation suivants au niveau du rez inférieur :
 - 2011 - Isolation & rénovation du sol du studio déjà existant ; rénovation de la salle de bain et remplacement de la kitchenette.
 - 2018 - Remplacement à l'identique de la porte fenêtre d'entrée du rez-inférieur (isolation).
 - 2020 - Rénovation de la terrasse.
 - 2022 - Installation d'un bain nordique selon complément de mise à l'enquête et autorisation d'utiliser délivrée cette année.
 - 2023 - Remplacement à l'identique des 2 fenêtres du rez inférieur (isolation).

Ces interventions ont été menées conformément aux réglementations locales en matière d'urbanisme et de sécurité.

Veillez recevoir, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.



Nicole Duboux & Nicolas Blanche