

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE COMPLEMENTAIRE A L'ENQUETE CAMAC N° 204'591

- a) Modification du chalet projeté et des annexes
- b) Construction d'un couvert à voitures
- c) Création d'un chemin d'accès

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Es Parchets

Coordonnées moyennes : 2'579'900 / 1'133'365
altitude : 1345 m. env.

Zone d'affectation : "zone chalets" selon PPA
"Les Vernex - Les Parchets" du 25.02.1977

Zones de danger : - glissements de terrain superficiels spontanés,
danger faible (classe 4a) et danger imprévisible (classe 10)
- glissements de terrain profonds permanents,
danger moyen, classe 5
- effondrement, danger imprévisible, classe 10

Secteur de protection des eaux : ùB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : II et III

Raccordements EC / EU : aux collecteurs communaux via
les raccordements privés existants

Mention : n° ID 2017/320, mensuration en cours

Dérogation : aucune

Particularité : nouvelle servitude de passage à
inscrire sur la parcelle 2651

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF



Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 29 août 2024

Etienne BORLOZ
Ing. HES / géom. officiel

Le propriétaire de la parcelle 2652 :

Pour le propriétaire de la parcelle 2651 :

Parcelle n° 2652

Selon feuillet RF en date du 10.06.2024
Pré-champ 1024 m²
Total 1024 m²

Propriétaire : BOURG Nicolas

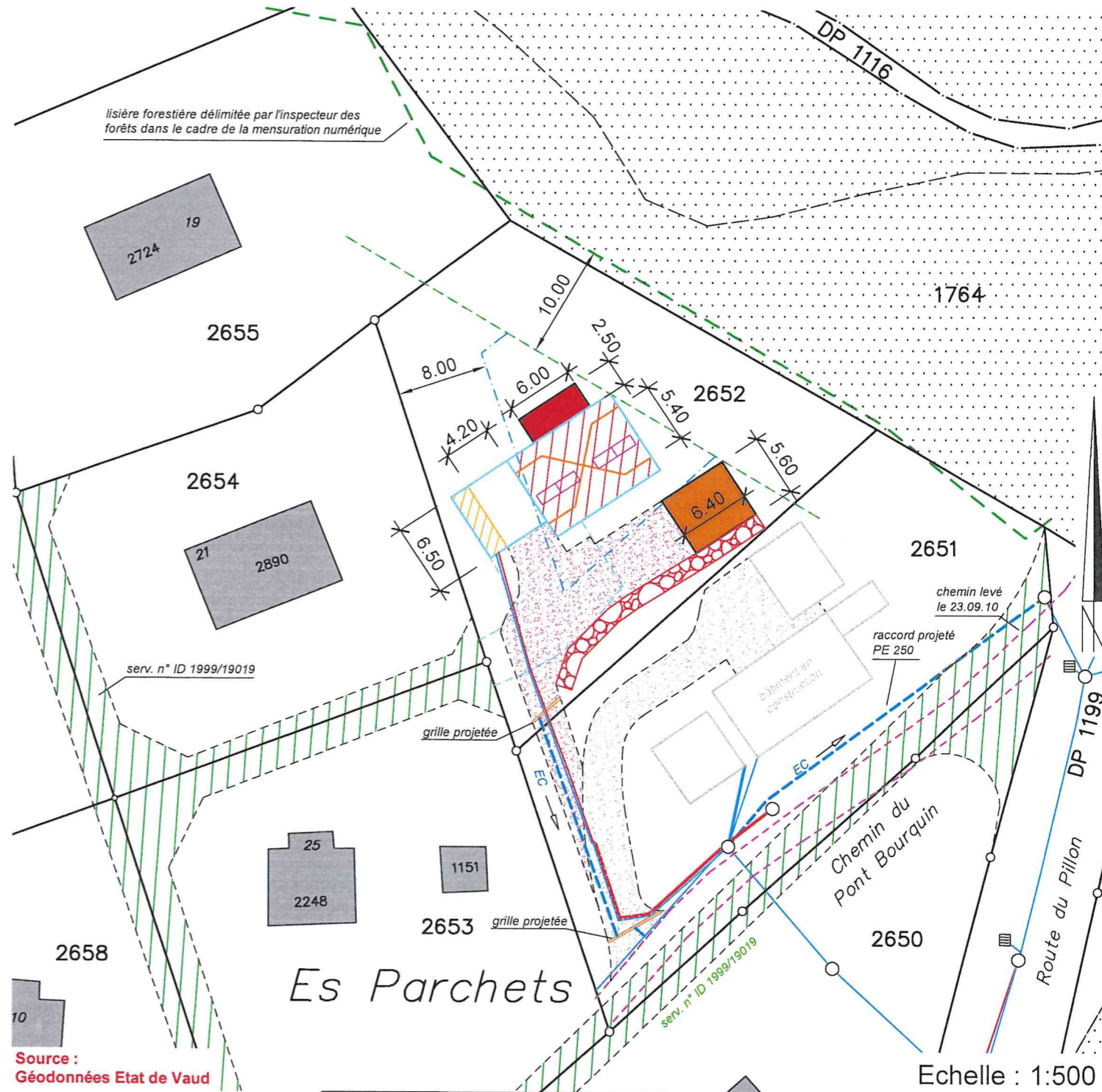
Parcelle n° 2651

Selon feuillet RF en date du 10.06.2024
Pré-champ 1249 m²
Total 1249 m²

Propriétaire : PPE "Ormont-Dessus - Es Parchets"

Propriétaires des parcelles voisines

- 1764 Commune d'Ormont-Dessus
- 2653 DISERENS HEYMANN Annette
- 2654 PPE "Pont Bourquin"
- 2655 BENAÏM ROSSARI Michel
ROSSARI Corinne



Source : Géodonnées Etat de Vaud

- Servitudes :** Seules les PJ du RF font foi
- ID 1999/19019 D Passage à pied et pour tous véhicules et canalisations quelconques
 - ID 1999/19020 D Canalisations d'égouts
 - ID 1999/19040 C Zone/quartier : restriction au droit de bâtir

- Légende :**
- éléments projetés selon enquête CAMAC n°204'591
 - local technique enterré projeté
 - transformations intérieures
 - diminution du local enterré
 - couvert à voitures projeté
 - accès projeté
 - accès existant
 - pignons secondaires projetés
 - panneaux solaires projetés
 - enrochement projeté
 - limite des constructions selon art. 2 du PPA "Les Vernex - Les Parchets" du 25.02.1977
 - limite des constructions selon art. 27 LVLFO

Détails : voir plans de l'architecte