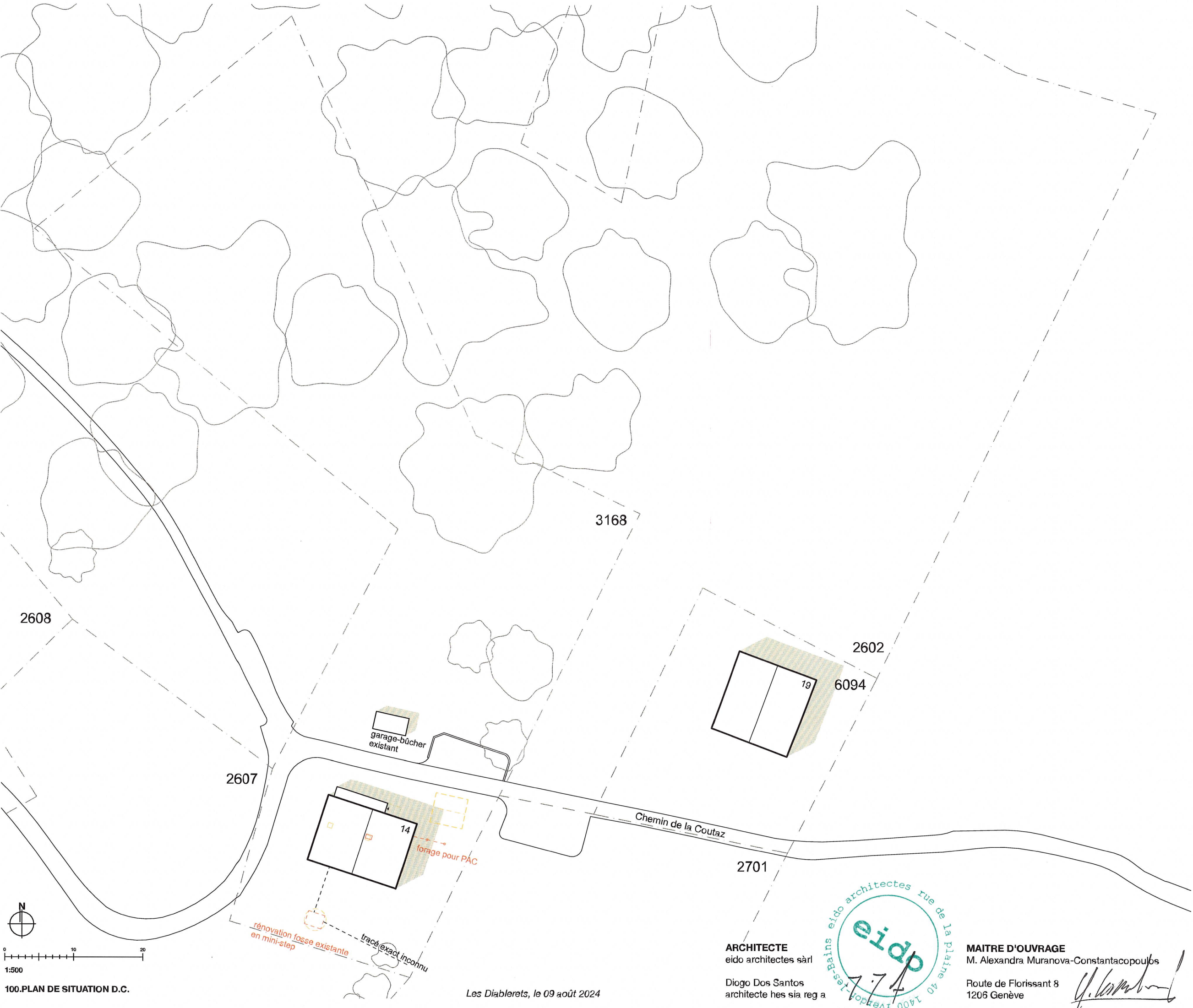




100.PLAN DE SITUATION D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAITRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

Route de Florissant 8
1206 Genève

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

- INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES
- DEMOLIES
 - NOUVELLES
 - EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
100 PLAN DE SITUATION

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

○ DÉMOLIES
● NOUVELLES
○ EXISTANTES

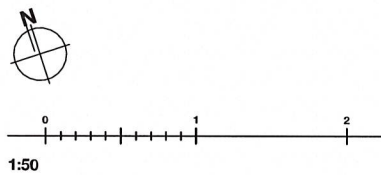
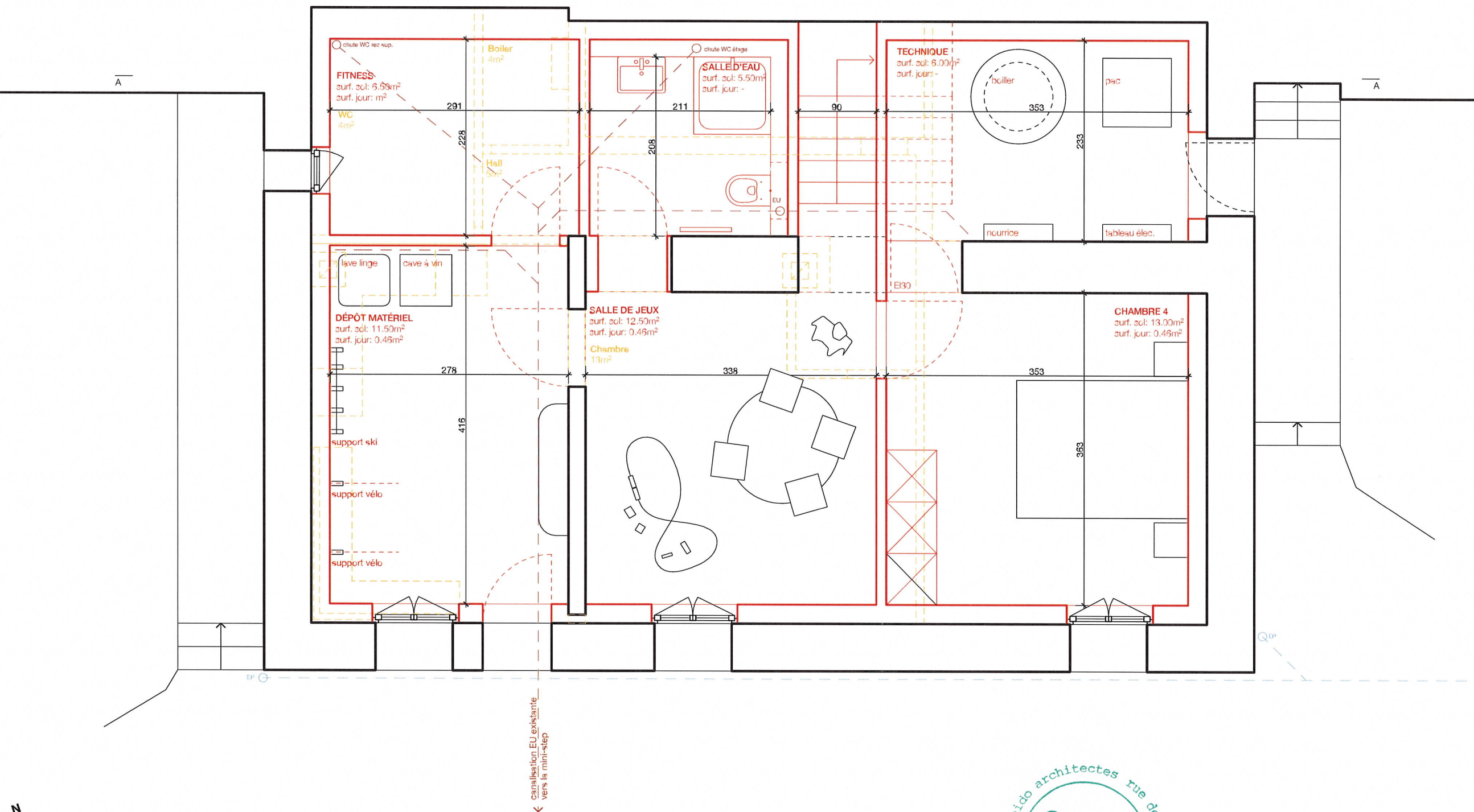
HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
101 REZ INFÉRIEUR

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur



101. PLAN REZ INFÉRIEUR D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl
Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos
Route de Florissant 8
1206 Genève

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

DEMOLIES
NOUVELLES
EXISTANTES

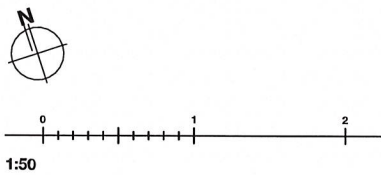
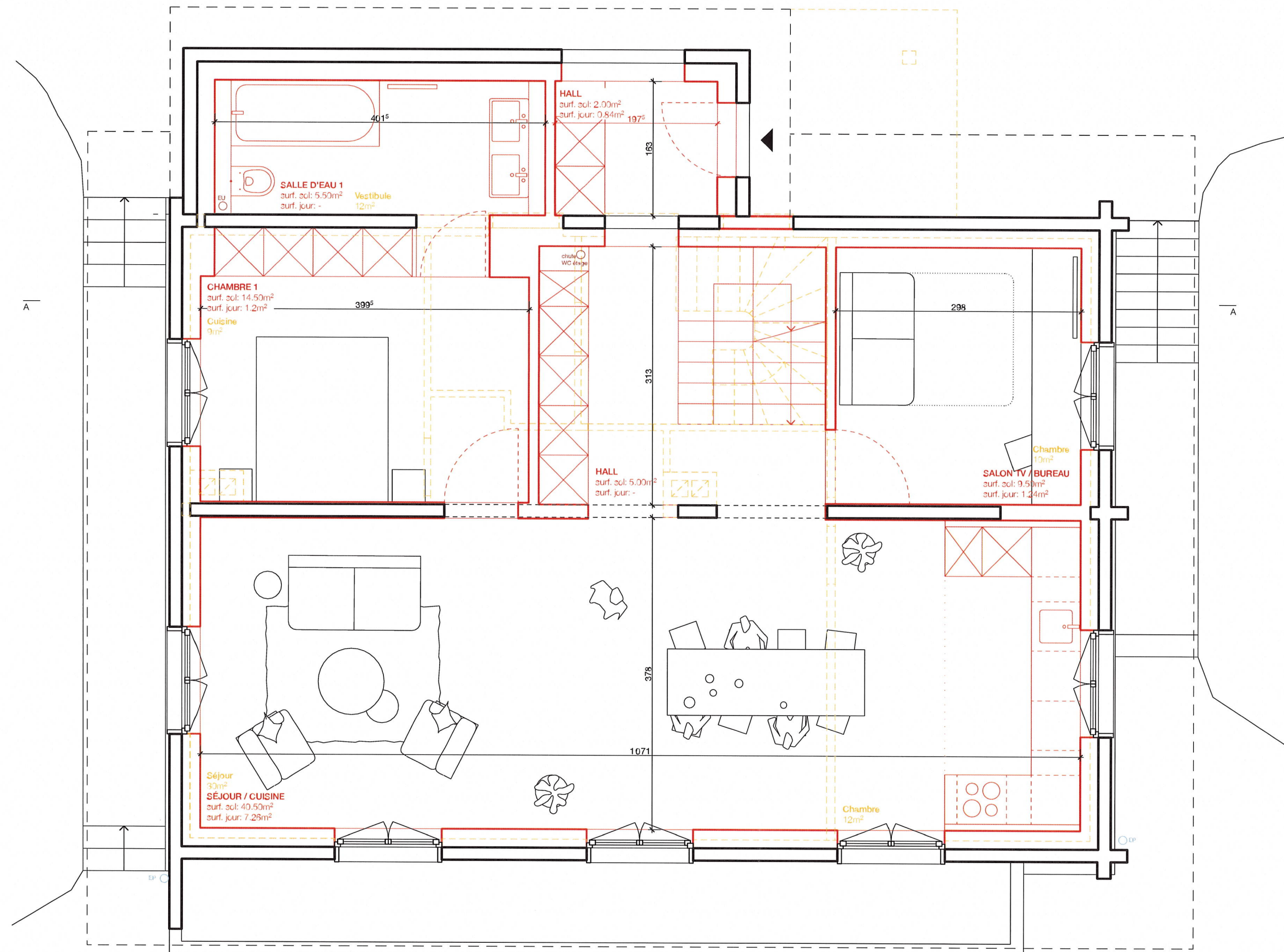
HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
102 REZ SUPÉRIEUR

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur



102. PLAN REZ SUPÉRIEUR D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

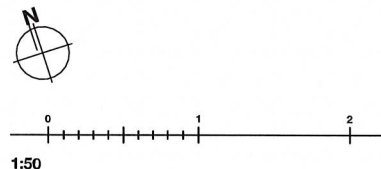
ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a

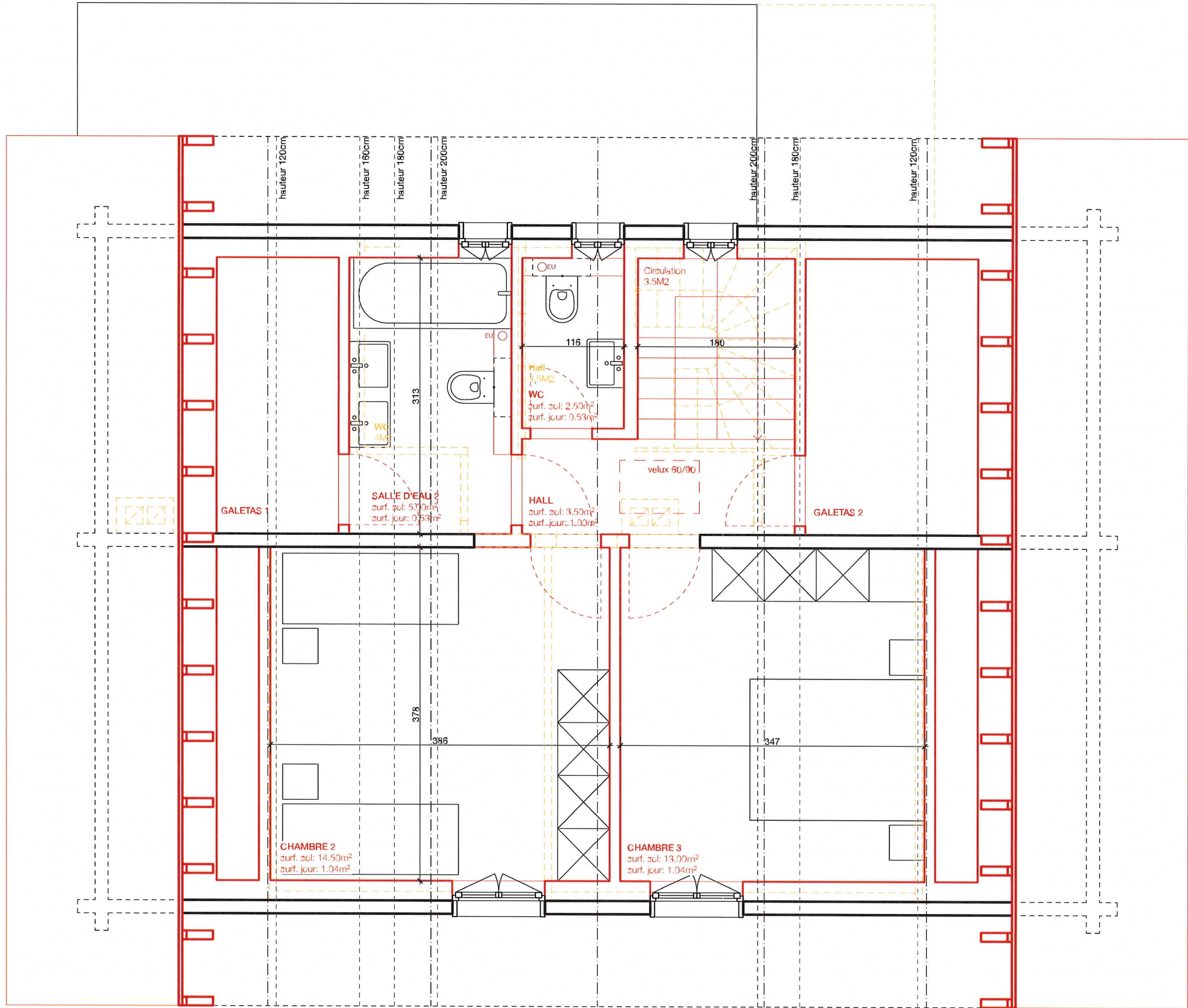


MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos
Route de Florissant 8
1206 Genève

Handwritten signature of Alexandra Muranova-Constantacopoulos.



103. PLAN ÉTAGE D.C.



Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

Route de Florissant 8
1206 Genève

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

- DEMOLIES
- NOUVELLES
- EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
103 ÉTAGE

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

○ DÉMOLIES
● NOUVELLES
⊗ EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
300 COUPE AA

FORMAT
A3

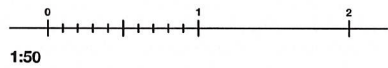
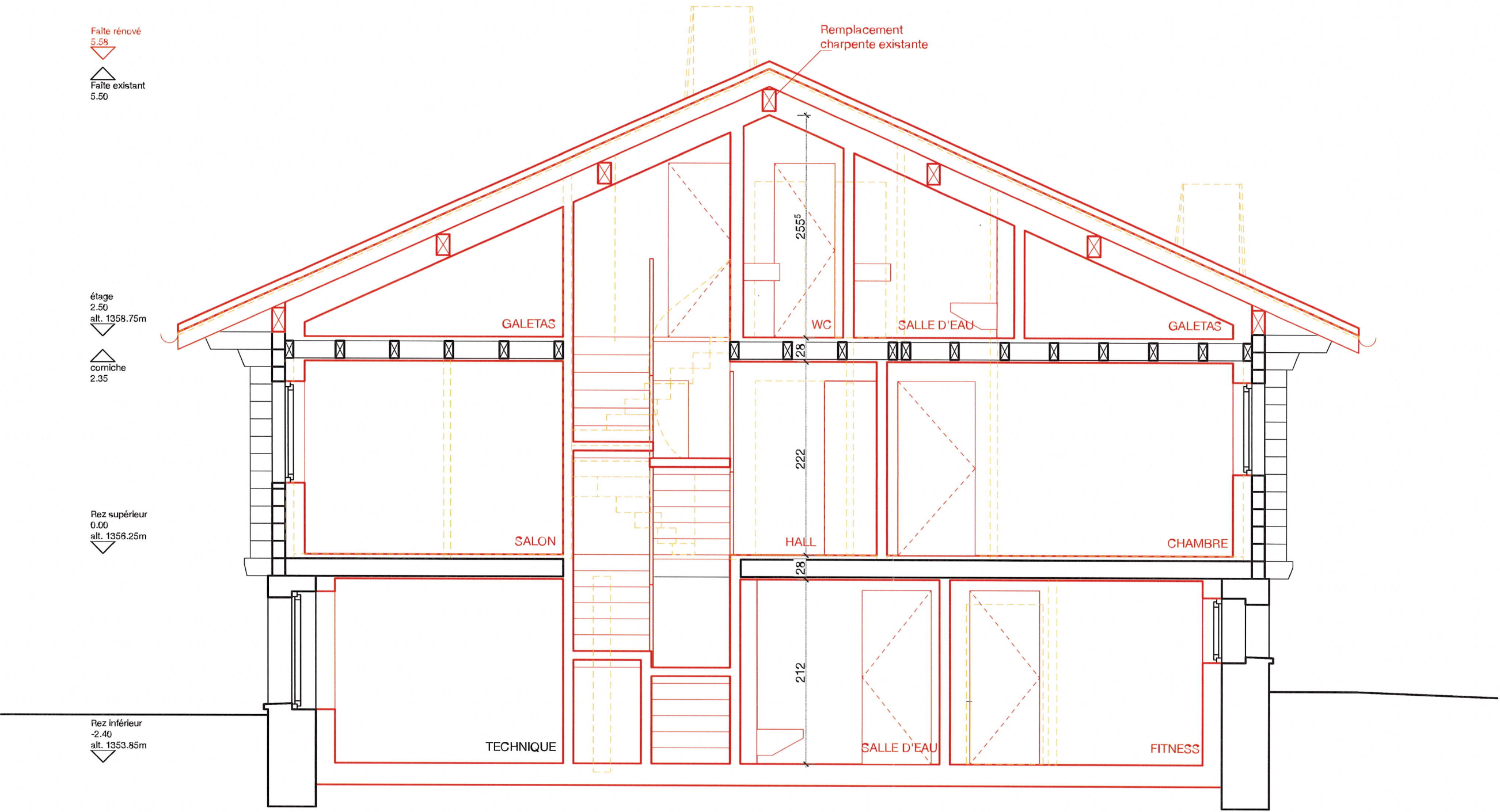
© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur

Faîte renové
5.58
Faîte existant
5.50

étage
2.50
alt. 1358.75m
corniche
2.35

Rez supérieur
0.00
alt. 1356.25m

Rez inférieur
-2.40
alt. 1353.85m



300. COUPE AA D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl
Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos
Route de Florissant 8
1206 Genève

[Signature]

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

○ DÉMOLIES
● NOUVELLES
○ EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
501 FAÇADE SUD

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur



0 1 2
1:50

501. FAÇADE SUD D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

Route de Florissant 8
1206 Genève

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

⊘ DÉMOLIES
⊘ NOUVELLES
⊘ EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
502 FAÇADE NORD

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur



0 1 2
1:50

502. FAÇADE NORD D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

Route de Florissant 8
1206 Genève

144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

DEMOLIES
NOUVELLES
EXISTANTES

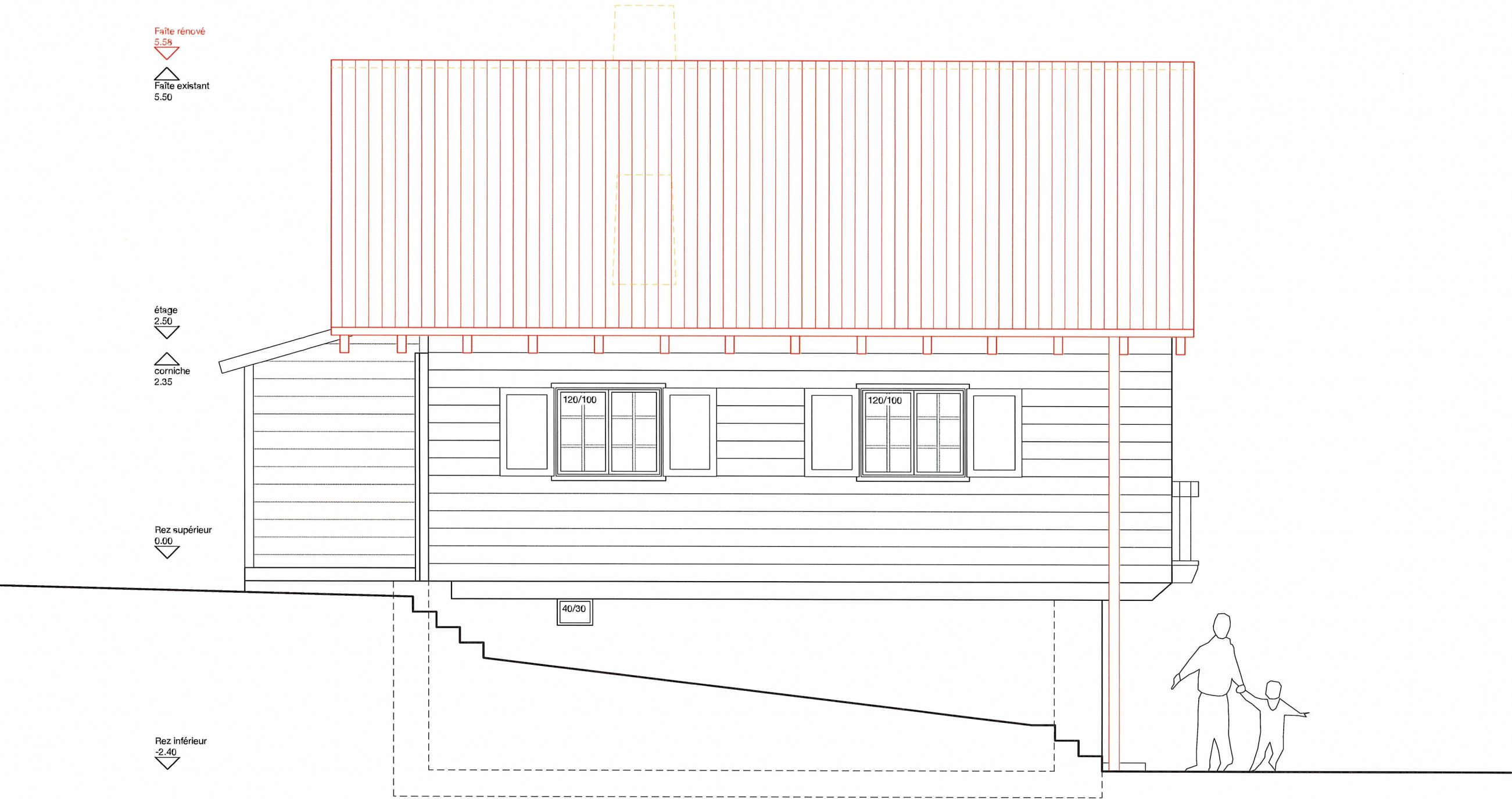
HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
503 FAÇADE OUEST

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur



0 1 2
1:50

503. FAÇADE OUEST D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl
Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos
Route de Florissant 8
1206 Genève

Handwritten signature of M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

144
**RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN
CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX
DIABLERETS.**
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES

- DEMOLIES
NOUVELLES
EXISTANTES

HISTORIQUE
MODIFICATION DES PLANS

21.03.2024	4.33 DC	NTS
27.05.2024	4.33 DC	NTS
05.08.2024	4.33 DC	NTS
09.08.2024	4.33 DC	DDS

INFORMATIONS DOCUMENT
**144.33 Mise-à-l'enquête
504 FAÇADE EST**

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur

Faîte rénové
5.58

Faîte existant
5.50

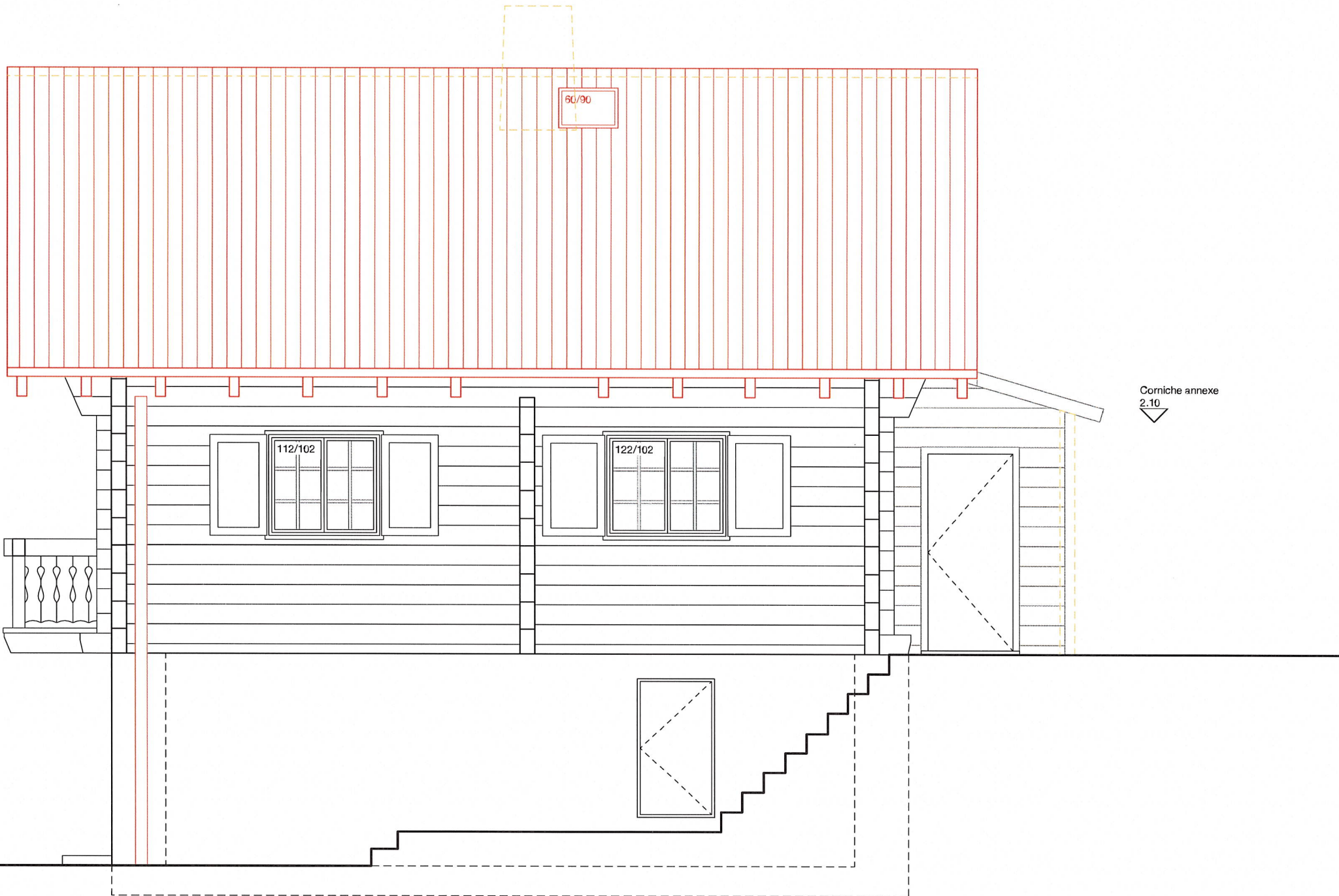
étage
2.50

corniche
2.35

Rez supérieur
0.00

Rez inférieur
-2.40

Corniche annexe
2.10



0 1 2
1:50

504. FAÇADE EST D.C.

Les Diablerets, le 09 août 2024

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

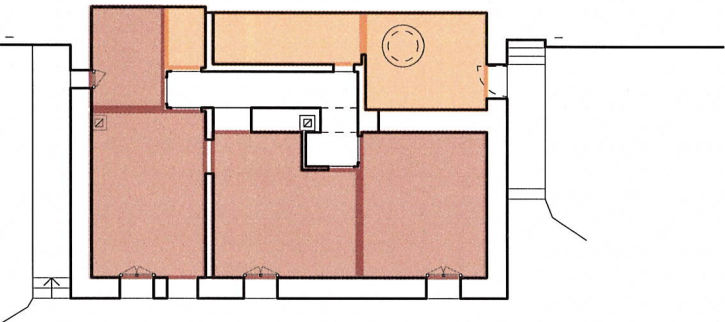
Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a



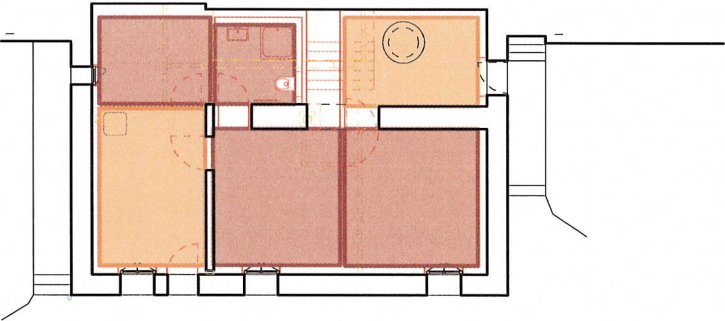
MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Alexandra Muranova-Constantacopoulos

Route de Florissant 8
1206 Genève

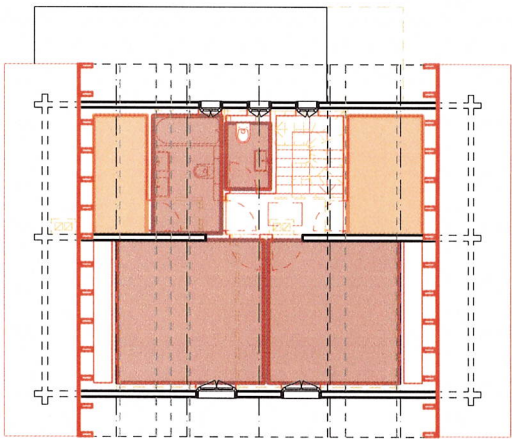
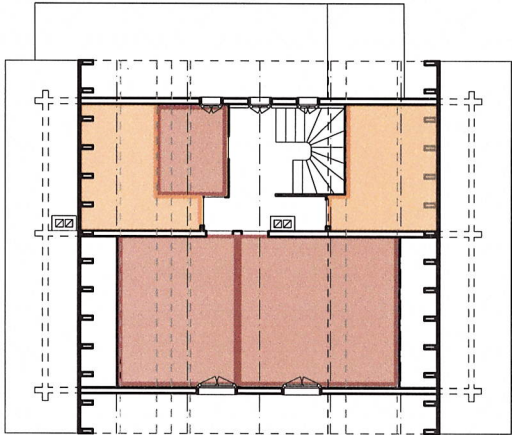
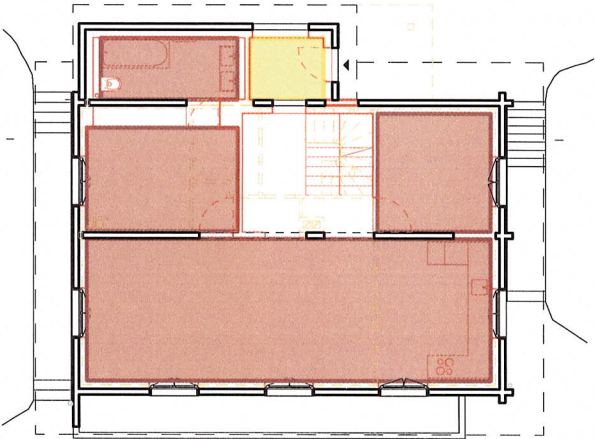
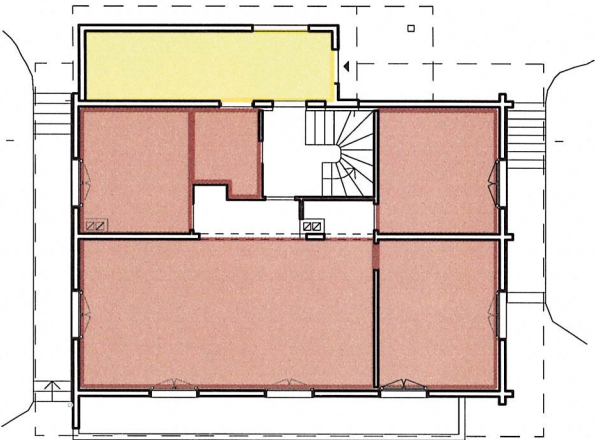
[Signature]



Surfaces de plancher existantes



Surfaces de plancher projet



144
RÉNOVATION ET TRANSFORMATION D'UN CHALET HORS ZONE À BÂTIR AUX DIABLERETS.
Chemin de la Coutaz 14, 1865 Les Diablerets
Parcelle n° 3168, ECA n° 1129

MAÎTRE D'OUVRAGE
M. Georges Constantacopoulos
Route de Florissant 8, 1206 Genève

DIRECTION ARCHITECTURALE
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

DIRECTION DES TRAVAUX
eido architectes sàrl
rue de la plaine 40 - 1400 Yverdon-les-Bains
024 426 00 57 - info@eido.ch - www.eido.ch

- INFORMATIONS DESSIN
LEGENDES
- DEMOLIES
 - NOUVELLES
 - EXISTANTES
- selon norme SIA 416
- SUP surface principale
 - SUS surface secondaire
 - SD surface de dégagement

SURFACE UTILE PRINCIPALE EXISTANTE

Rez inférieur :	44.20 m2
Rez supérieur :	64.90 m2
Étage :	32.10 m2

TOTAL SUP EXISTANTE 141.20M2

SURFACE UTILE PRINCIPALE PROJET

Rez inférieur :	36.00 m2
Rez supérieur :	66.30 m2
Étage :	35.30 m2

TOTAL SUP PROJET 137.60 M2

SURFACE UTILE SECONDAIRE EXISTANTE

Rez inférieur :	15.10 m2
Rez supérieur :	00.00 m2
Étage :	16.00 m2

TOTAL SUP EXISTANTE 31.10M2

SURFACE UTILE SECONDAIRE PROJET

Rez inférieur :	19.80 m2
Rez supérieur :	00.00 m2
Étage :	10.50 m2

TOTAL SUP PROJET 30.30 M2

SURFACE DE DÉGAGEMENT EXISTANTE

Rez inférieur :	00.00 m2
Rez supérieur :	12.00 m2
Étage :	00.00 m2

TOTAL SUP EXISTANTE 12.00M2

SURFACE DE DÉGAGEMENT PROJET

Rez inférieur :	00.00 m2
Rez supérieur :	03.20 m2
Étage :	00.00 m2

TOTAL SUP PROJET 3.20 M2

HISTORIQUE MODIFICATION DES PLANS		
12.08.2024	4.33 DC	NTS

INFORMATIONS DOCUMENT
144.33 Mise-à-l'enquête
600 Schéma Surfaces

FORMAT
A3

© eido architectes sàrl
Tous droits réservés. Reproduction, même partielle interdite sans l'accord écrit de l'auteur

ARCHITECTE
eido architectes sàrl

Diogo Dos Santos
architecte hes sia reg a

