

# PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

- Transformations du bâtiment n° 1699  
 - Construction d'un couvert à voiture  
 Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Au Plan Fromentin  
 Adresse : Chemin de la Corbaz 14  
 Coordonnées moyennes : 2'578'590 / 1'132'945  
 altitude : 1170 m. env.  
 Zone d'affectation : "zone de chalets"  
 Zone de danger : effondrement danger imprévisible,  
 danger imprévisible (classe 10)  
 Secteur de protection des eaux : AU  
 Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III  
 Note au recensement architectural : 0  
 Raccordements EC / EU : aux installations existantes  
 Mention : n°ID 2017/320, mensuration en cours  
 Dérogation : aucune  
 Particularité : aucune

## Parcelle n° 2236

Selon feuillet RF en date du 29.11.2023  
 Habitation n° 1699 100 m<sup>2</sup>  
 Habitation n° 1725 11 m<sup>2</sup>  
 Jardin 1585 m<sup>2</sup>  
 Total 1696 m<sup>2</sup>  
 Propriétaire : SCHAFFNER Christiane

### Propriétaires des parcelles voisines

2235 DUPUIS Boris  
 4055 CHALLAND Raymond  
 7454 KELLENBERGER Rolf  
 POLASEK KELLENBERGER Olga

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF



Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14  
 diablerets@geo-solutions.ch  
 www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 5 mars 2024

Emilie BOKLOZ  
 Ing. CHES / géom. officiel

La propriétaire :



Source : Géodonnées Etat de Vaud

### Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

- ID 1999/17849 C Voisinage : restriction au droit de bâtir
- ID 1999/19062 C Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques
- ID 1999/19064 D Canalisations d'égouts
- ID 2013/28 C Passage à pied et pour tous véhicules

### Légende :

- couvert à voiture projeté
- transformations intérieures
- panneaux solaires photovoltaïques projetés
- accès projeté
- limite des constructions selon art 36 LRou
- limite des constructions selon art 17 RCPC

Détails : voir plans de l'architecte