

**PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE****Transformations du bâtiment n° 2953a et agrandissement de la partie souterraine n° 2953b**

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Au Sasset

Adresse : Chemin de la Retraite 17

Coordonnées moyennes : 2'578'720 / 1'133'425  
altitude : 1250 m. env.

Zone d'affectation : "zone de chalets"

Zones de danger : - glissements de terrain superficiels spontanés,  
danger faible (classe 4a) et danger imprévisible (classe 10)  
- glissements de terrain profonds permanents,  
danger faible (classe 2)

Secteur de protection des eaux : ũB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Note au recensement architectural : 0

Raccordements EC / EU : aux installations existantes

Mention : n° ID 2017/320, mensuration en cours

Dégrogation : aucune

Particularité : aucune

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

**GÉO SOLUTIONS**  
ingénieurs SAChemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14  
diablerets@geo-solutions.ch  
www.geo-solutions.chLes Diablerets, le 20 avril 2023  
mis à jour le 8 février 2024Etienne FORLOZ  
Ing. HES / géom. officiel

La propriétaire :

**Parcelle n° 7412**

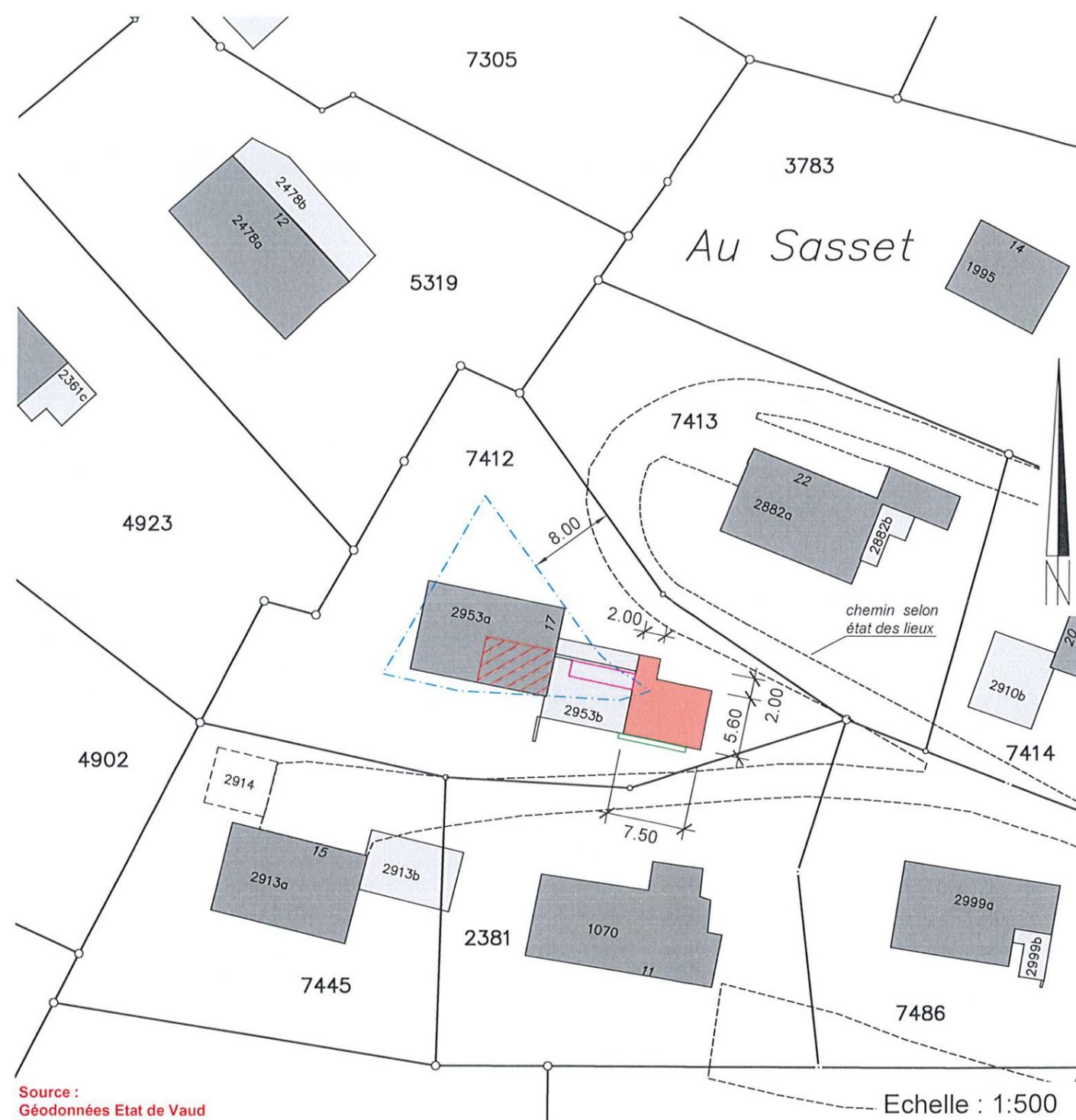
Selon feuillet RF en date du 16.04.2023

Habitation n° 2953a	107 m <sup>2</sup>
Garage n° 2953b de 58 m <sup>2</sup> , souterrain	-- m <sup>2</sup>
Jardin	1042 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>1149 m<sup>2</sup></b>

Propriétaire : ZIEGLER FORMIGÉ Alexia

**Propriétaires des parcelles voisines**

2381	PICHARD Philippe
4902	PPE "Résidence Les Fleuries"
4923	PPE Résidence "La Riondaz"
5319	PPE " La Tour de Mayen"
7413	GOMEZ LIXI Isabelle
7445	BARD Benoît SIERRO BARD Fabienne
7486	COSSETTO Lise COSSETTO Dimitri

Source :  
Géodonnées Etat de Vaud

Echelle : 1:500

**Servitudes :** Seules les PJ du RF font foi

ID 1999/19260	C	Passage pour skieurs
ID 2008/1447	D/C	Passage à pied et pour tous véhicules
ID 2009/974	D/C	Passage à pied et pour tous véhicules
ID 2016/1267	C	Passage à pied
ID 2016/1269	D	Usage de place
ID 2016/1453	D	Usage de chaufferie
ID 2016/1454	D	Canalisation(s) de chauffage
ID 2016/1455	D/C	Usage de panneaux solaires
ID 2016/1474	D	Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées
ID 2016/1488	D	Canalisation(s) quelconques

**Légende :**

	agrandissement de la partie souterraine et de la terrasse inférieure
	transformations intérieures
	agrandissement de la terrasse supérieure
	panneaux solaires projetés
	limite des constructions selon art. 17 RCPC

Détails : voir plans de l'architecte