

1. Informations générales

Description de l'ouvrage	Transformation du bâtiment ECA 3004 : Création de vestiaires - cafeteria au rez de chaussée dans le volume existant Changement d' affectation de locaux à l' Etage
Commune	Ormont-Dessus
Construction existante ?	Oui
Numéro bâtiment ECA	3004
Parcelle	7489
Maître de l'ouvrage	Difaco Immobilier Sàrl
Mandataire principal	Difaco Sàrl
Type d'ouvrage détaillé	Habitations 74 - Bâtiment à usage mixte, principalement à usage d'habitation
Type construction	ECA_VI - Construction avec occupation importante
Dangers	Avalanches Inondations par crues des cours d'eau



2. Danger - Avalanches

2.1 Importance des travaux

Le bâtiment est entièrement rénové (bâtiment vidé et réhabilité).	Non
Il est prévu un changement d'affectation ou un changement de classe d'ouvrage selon SIA 261 (COI vers COII ou COIII ; COII vers COIII).	Oui
Le montant des travaux est-il supérieur à 25% de la valeur du bâtiment	Non

2.2 Niveau de danger et intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa	faible
Intensité de l'aléa au Tr300 sur l'emplacement de la construction	faible
La zone et/ou la construction existante a-t-elle déjà fait l'objet d'une avalanche ?	Non
Précision sur l'événement	

Mesure de protection existante pour le bâtiment	Oui
Etude existante sur ou à proximité du projet ?	Oui
Nom de l'étude	

2.3 Dommages potentiels pour les personnes et les biens

Exposition des personnes

Est-ce que la construction est directement exposée au danger d'avalanche (maison isolée et/ou aucun ouvrage de protection et/ou aucune autre construction ne protégeant la construction) ?	Non
Action	
Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire	

Vulnérabilité de la construction

Est-ce que des transformations > 20% de la surface au sol et/ou modifications significatives à la structure porteuse sont prévus ? Non

Action

Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire

Vulnérabilité des biens

Est-ce que la forme et/ou l'intégration de la construction dans le terrain sont conçues en fonction du danger d'avalanche ? Non

Est-ce que les ouvertures exposées au danger d'avalanche sont conçues et/ou protégées en fonction de la situation de danger ? Non

(si aucune ouverture exposée à la situation de danger, mettre oui)

Est-ce que la conception des espaces intérieurs prend en compte le danger d'avalanche ? Oui

Action

Formulaire 43 DN à fournir, autorisation spéciale de l'ECA délivrée sous condition qu'une évaluation locale de risque (ELR) soit réalisée par un spécialiste en dangers naturels

2.4 Résultats - Avalanches

Résultat	Déficit de sécurité observé
Action	Formulaire 43 DN à fournir, autorisation spéciale de l'ECA délivrée sous condition qu'une évaluation locale de risque (ELR) soit réalisée par un spécialiste en dangers naturels

Type construction	Protection des personnes				Protection des biens d'une valeur notable			
	Exposition des personnes				Vulnérabilité de la construction		Vulnérabilité des biens	
	Aiguë	Élevée	Limitée	Nulle	Modérée à forte	Faible à nulle	Forte	Modérée à nulle
ECA_I								
ECA_II								
ECA_III								
ECA_IV								
ECA_V								
ECA_VI				✓		✓		✓
ECA_VII								

Objectif de sécurité atteint - Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire
Déficit de sécurité modéré — Formulaire 43 DN à fournir, autorisation spéciale de l'ECA délivrée sous condition qu'une évaluation locale de risque (ELR) soit réalisée par un spécialiste en dangers naturels
Déficit de sécurité majeur - Formulaire 43 DN à fournir, évaluation locale de risque (ELR) à réaliser par un spécialiste en dangers naturels avant l'autorisation spéciale de l'ECA



3. Danger - Inondations par crues des cours d'eau

3.1 Importance des travaux

Le bâtiment est entièrement rénové (bâtiment vidé et réhabilité)	Non
Il est prévu un changement d'affectation ou un changement de classe d'ouvrage selon SIA 261 (COI vers COII ou COIII ; COII vers COIII).	Oui
Le montant des travaux est-il supérieur à 25% de la valeur du bâtiment	Non

3.2 Niveau de danger et intensité à l'emplacement du projet

Degré de danger lié à l'aléa	moyen
Intensité de l'aléa au Tr300 sur l'emplacement de la construction	moyen
La zone et/ou la construction existante a-t-elle déjà fait l'objet d'une inondations par crues des cours d'eau ?	Non
Précision sur l'événement	

Mesure de protection existante pour le bâtiment	Non
Etude existante sur ou à proximité du projet ?	Non

3.3 Dommages potentiels pour les personnes et les biens

Exposition des personnes

Pas de complément à apporter - Voir chapitre résultats

Action

Formulaire 43 DN à fournir, évaluation locale de risque (ELR) à réaliser par un spécialiste en dangers naturels avant l'autorisation spéciale de l'ECA

Vulnérabilité de la construction

Est-ce que des transformations > 20% de la surface au sol et/ou modifications significatives à la structure porteuse sont prévus ? Non

Action

Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire

Vulnérabilité des biens

Est-ce que les ouvertures principales (portes, fenêtres, saut-de-loup) sont conçues en fonction du danger d'inondations par crues des cours d'eau ? Oui

Est-ce que les ouvertures secondaires (conduites, gaines techniques) sont conçues en fonction du Oui

danger d'inondations par crues des cours d'eau ?

**Est-ce que la conception des espaces intérieurs
prend en compte le danger d'inondations par
crues des cours d'eau ?**

Oui

Action

Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire

3.4 Résultats - Inondations par crues des cours d'eau

Résultat

Déficit de sécurité observé

Action

Formulaire 43 DN à fournir, évaluation locale de risque
(ELR) à réaliser par un spécialiste en dangers naturels
avant l'autorisation spéciale de l'ECA

	Protection des personnes				Protection des biens d'une valeur notable					
Type construction	Exposition des personnes				Vulnérabilité de la construction		Vulnérabilité des biens			
	Aiguë	Élevée	Limitée	Nulle	Modérée à forte	Faible à nulle	Forte	Modérée	Faible à nulle	
ECA_I										
ECA_II										
ECA_III										
ECA_IV										
ECA_V										
ECA_VI		✓				✓			✓	
ECA_VII										

Objectif de sécurité atteint - Formulaire 43 DN à fournir avec la demande de permis de construire

Déficit de sécurité modéré — Formulaire 43 DN à fournir, autorisation spéciale de l'ECA délivrée sous condition qu'une évaluation locale de risque (ELR) soit réalisée par un spécialiste en dangers naturels

Déficit de sécurité majeur - Formulaire 43 DN à fournir, évaluation locale de risque (ELR) à réaliser par un spécialiste en dangers naturels avant l'autorisation spéciale de l'ECA

Par leurs signatures, le maître d'ouvrage et le mandataire principal / le bureau spécialisé attestent que les renseignements donnés ci-dessus sont exacts. Attention, le résultat de l'analyse ci-dessus ne dispense pas de la nécessité d'une autorisation spéciale.

Nous recommandons de prendre contact avec l'ECA et/ou un bureau spécialisé afin de s'assurer du respect du niveau de sécurité face aux EN pour ce type de construction.

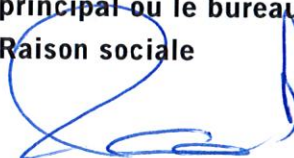
L'ECA pourrait s'assurer du respect du niveau de sécurité face aux EN lors de la mise en oeuvre des mesures de protection définies par le bureau spécialisé.

**Lieu - date - signature du maître
d'ouvrage**



Ler Dizbleet 6 12.12.23

**Lieu - date - signature du mandataire
principal ou le bureau spécialisé
Raison sociale**



Ler Dizbleet 6 12.12.23



