

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

Démolition et reconstruction d'un couvert à voitures

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Au Plan
 Adresse : Rue de la Gare 50
 Coordonnées moyennes : 2'578'040 / 1'133'470
 altitude : 1155 m. env.
 Zone d'affectation : "zone du village des Diablerets"
 Zone de danger : inondations, danger moyen, classe 3
 Secteur de protection des eaux : Au
 Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III
 Raccordements EC : par infiltration

Mention : aucune
 Dérogation : aucune
 Particularités :
 - construction située à moins de 50m d'une voie ferré
 - construction située à moins de 20m d'un cours d'eau

Parcelle n° 2014

Selon feuillet RF en date du 24.01.2023
 Habitation avec affectation mixte n° 1740 367 m²
 (sur plusieurs immeubles)
 Accès, place privée 721 m²
 Jardin 210 m²
 Total 1298 m²

Propriétaires : MOREROD Bruno
 MOREROD Marie-Hélène

Propriétaires des parcelles voisines

2011 GALLAZ Josiane
 2013 CARVALHO Renato
 2017 PPE "Le Chamois"

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF



Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
 diablerets@geo-solutions.ch
 www.geo-solutions.ch

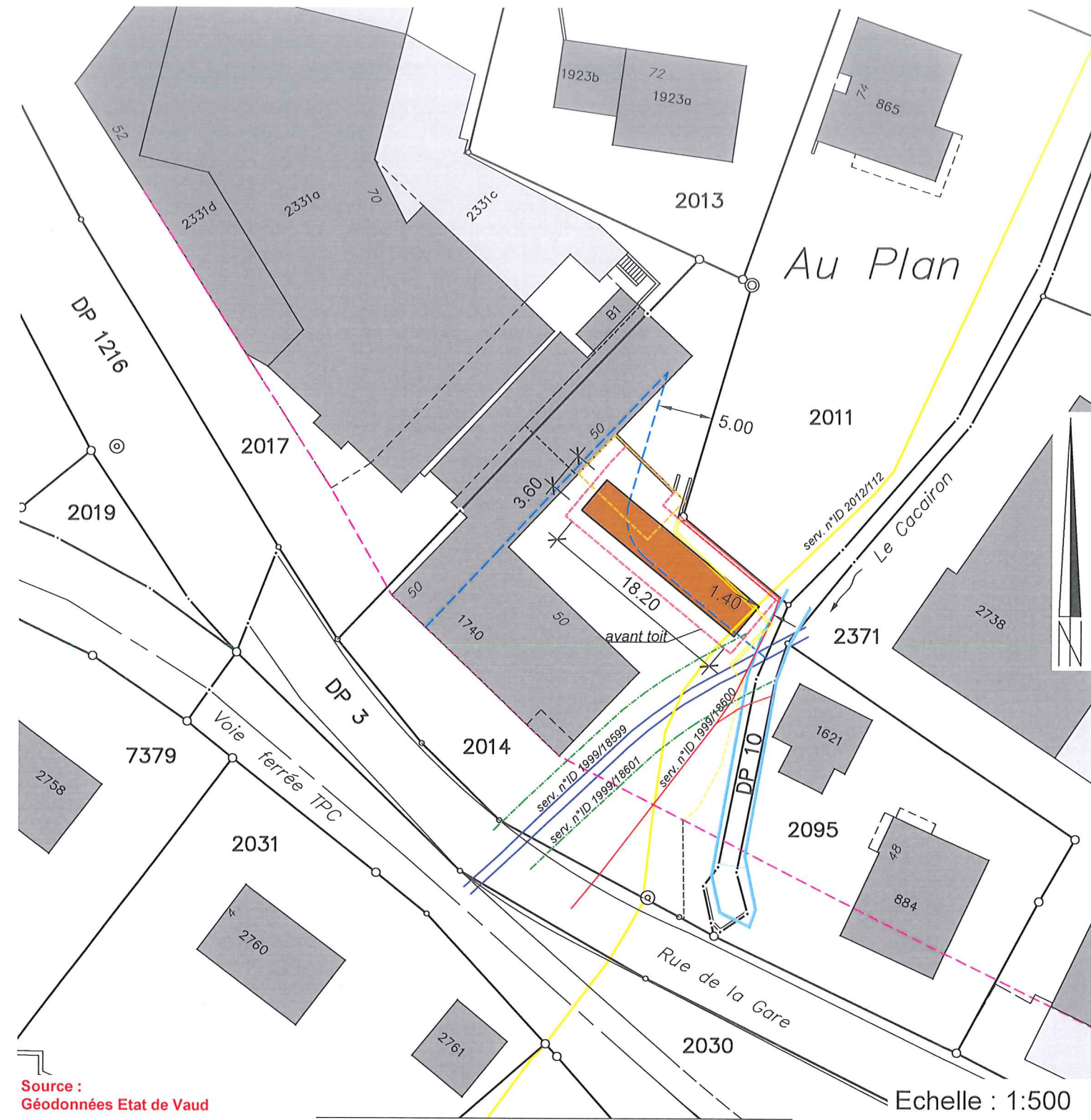


Les Diablerets, le 2 mars 2023

Etienne BORLOZ
 Ing. HES / géom. officiel

Les propriétaires :

Handwritten signature in blue ink



Source : Géodonnées Etat de Vaud

Echelle : 1:500

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

- ID 1999/18901 D Constructions : empiètement et appui de bâtiment
- ID 1999/18599 C Passage d'un canal de fuite et câble
- ID 1999/18600 C Canalisations électriques souterraines
- ID 1999/18601 C Exploitation : restriction à l'utilisation du sol
- ID 2012/112 C Canalisation(s) d'eau pour alimentation du réseau d'enneigement mécanique

Légende :

- couvert à voitures projeté
- mur projeté
- couvert à voitures à démolir
- limite des constructions selon plan d'alignement du 19.5.1964
- limite des constructions selon art. 9 RCPC
- nouvel entonnement du Cacaïron

Détails : voir plans de l'architecte